

บันทึกข้อตกลง

ต่อท้ายสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๖๐๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ (ครั้งที่ ๑)

บันทึกฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี ถนนรัตนาธิเบศร์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี เมื่อวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ระหว่างเทศบาลนครนนทบุรี โดย นายสมนึก ธนเดชากุล นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ไฮไลต์ อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนนิติบุคคล ณ สำนักทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดปทุมธานี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๔๘ ทะเบียนนิติบุคคล เลขที่ ๐๑๓๕๕๔๘๐๐๖๒๖๕ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๔/๒ หมู่ที่ ๑ ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๒๐ โทร. ๐-๒๙๐๔-๙๓๙๑ โดย นายเชษฐาญ คงพัฒนกุล ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๑๒๒๐๖๕๙๒๑๕ ออกให้ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ แนบท้ายบันทึกนี้ ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำบันทึกข้อตกลงต่อท้ายสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๖๐๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานก่อสร้างปรับปรุงภูมิทัศน์สวนหย่อมชุมชนศิริชัยพัฒนา ซอยกรุงเทพ - นนทบุรี ๑๒ แยก ๑ ตามแบบแปลนเลขที่ ๖/๒๕๖๓ ณ ชุมชนศิริชัยพัฒนา ซอยกรุงเทพ-นนทบุรี ๑๒ แยก ๑ ตำบลบางเขน อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี เป็นเงินค่าจ้างทั้งสิ้น ๔,๒๕๐,๐๐๐ บาท (สี่ล้านสองแสนสี่หมื่นบาทถ้วน) กำหนดการจ่ายเงินเป็น ๓ งวด ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจึงต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ นั้น

ต่อมาผู้รับจ้างได้มีหนังสือ ที่ PS๐๐๙/๖๖๐๐๘-๑๒ ลงวันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๗ รายงานปัญหาและอุปสรรคว่า ผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างโครงการดังกล่าว โดยทำการรื้อถอนโครงสร้างเดิมออกแล้วทำการปรับพื้นที่และจัดทำผังบริเวณแล้วพบว่า พื้นที่บริเวณบล็อก (D) มีขนาดความยาวมากกว่าแบบรูปสามารถวัดความยาวได้ ๑๓.๙๐ ม. (ตามแบบรูปยาว ๑๓.๐๐ ม.) ซึ่งยาวมากกว่าแบบรูป ๐.๙๐ ม. และพื้นที่บริเวณบล็อก (F) มีขนาดความยาวน้อยกว่าแบบรูป สามารถวัดความยาวได้ ๑๙.๒๐ ม. ซึ่งยาวน้อยกว่าแบบรูป ๐.๕๐ ม. ส่งผลให้พื้นที่ก่อสร้างในบล็อก (F) ลดลง ๓.๖๕ ตร.ม. และพื้นที่บล็อก (D) มีพื้นที่เพิ่มขึ้น ๖.๓๙ ตร.ม. ผู้รับจ้างจึงได้ทำการปรับผังบริเวณพื้นที่ และเสนอ Shop drawing และทำการเปรียบเทียบปริมาณงานลด - เพิ่ม มาพร้อมกันนี้ โดยมีปริมาณงานเพิ่มมากกว่าปริมาณงานลด เป็นเงิน ๒,๕๖๕.๕๖ บาท (สองพันห้าร้อยหกสิบห้าบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) ซึ่งผู้รับจ้างไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมและปริมาณงานลด - เพิ่มดังกล่าวไม่ส่งผลต่อวงงานแต่ประการใด ผู้ควบคุมงานได้ตรวจสอบกรณีดังกล่าวแล้วพบว่า

๑.พื้นที่บริเวณบล็อก (D) มีขนาดความยาวมากกว่าแบบรูปรายการ สามารถวัดความยาวได้ ๑๓.๙๐ ม.(ตามแบบรูปรายการเดิม ความยาว ๑๓.๐๐ ม.)ซึ่งยาวมากกว่าแบบรูปรายการ ๐.๙๐ ม. ถูกต้องตามที่ผู้รับจ้างรายงาน ส่งผลให้พื้นที่ก่อสร้างบล็อก (D) เปลี่ยนแปลง ดังนี้

-มีพื้นที่งานก่อสร้างโครงสร้างวิศวกรรม พื้นที่คอนกรีต เพิ่มขึ้น ๖.๓๙ ตร.ม.

-มีพื้นที่งานก่อสร้างพื้นผิวทรายล้าง เพิ่มขึ้น ๖.๑๒ ตร.ม.

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ

(นายสมนึก ธนเดชากุล)

บริษัท ไฮไลต์
อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด
Highlight
Electronics Co.,Ltd.

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย

(นายเชษฐาญ คงพัฒนกุล)

/๒.พื้นที่...

HW On

๒.พื้นที่บริเวณบล็อก (F) มีขนาดความยาวน้อยกว่าแบบรูปฉายการ สามารถวัดความยาวได้ ๑๘.๙๐ ม. (ตามแบบรูปฉายการเดิม ความยาว ๑๙.๗๐ ม.) ซึ่งยาวน้อยกว่าแบบรูปฉายการ ๐.๘๐ ม. ไม่ถูกต้องตามที่ผู้รับจ้างรายงาน ส่งผลให้พื้นที่ก่อสร้างในบล็อก (F) เปลี่ยนแปลง ดังนี้

- มีพื้นที่ก่อสร้างโครงสร้างวิศวกรรม พื้นที่คอนกรีต ลดลง ๕.๘๔ ตร.ม.
- มีพื้นที่งานก่อสร้างพื้นผิวทรายล้าง ลดลง ๕.๖๐ ตร.ม.
- มีพื้นที่งานปูหินแกรนิตผิวพ่นไฟ ลดลง ๐.๒๔ ตร.ม.

สรุป ส่งผลให้พื้นที่การก่อสร้างทั้งหมด บล็อก (D) และ บล็อก (F) เปลี่ยนแปลงดังนี้

- มีพื้นที่งานก่อสร้างโครงสร้างวิศวกรรม พื้นที่คอนกรีต เพิ่มขึ้น ๐.๕๕ ตร.ม.
- มีพื้นที่งานก่อสร้างพื้นผิวทรายล้าง เพิ่มขึ้น ๐.๕๒ ตร.ม.
- มีพื้นที่งานปูหินแกรนิตผิวพ่นไฟ ลดลง ๐.๒๔ ตร.ม.

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจึงได้ประชุมพิจารณา และมีมติให้ดำเนินการ ดังนี้

๑.ให้ยกเลิกแบบรูปฉายการ เลขที่ ๖/๒๕๖๓ แผ่นที่ ๑๑/๑๙ ,๑๓/๑๙ และ ๑๗/๑๙ และใช้แบบรูปฉายการที่แก้ไขเรียบร้อยแล้วแทน รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

๒.ให้แก้ไขวงงานดังนี้

๒.๑ งานเพิ่ม งวดที่ ๑ คิดเป็นเงิน ๖๗๓.๐๗ บาท (หกร้อยเจ็ดสิบบาทเจ็ดสตางค์) ผู้รับจ้างยินดีไม่คิดค่าจ้างเพิ่มแต่อย่างใด ทำให้เทศบาลได้ประโยชน์ รายละเอียดตามแบบแจ้งปริมาณและราคางานเพิ่ม - ลด ที่แนบมาพร้อมนี้

๒.๒ งานลดงวดที่ ๒ คิดเป็นเงิน ๓๗.๑๘ บาท (สามสิบบาทแปดสตางค์) รายละเอียดตามแบบแจ้งปริมาณงานเพิ่ม - ลด ที่แนบมาพร้อมนี้ คงเหลือค่าจ้างงวดที่ ๒ ๑,๖๙๕,๙๖๒.๘๒ บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าหมื่นห้าพันเก้าร้อยหกสิบบาทแปดสิบบาทแปดสตางค์) โดยเป็นเงินคงเหลือเงินค่าจ้างก่อสร้างทั้งสิ้น ๔,๒๓๙,๙๖๒.๘๒ (สี่ล้านสองแสนสามหมื่นเก้าพันเก้าร้อยหกสิบบาทแปดสิบบาทแปดสตางค์) รายละเอียดตามมติคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ตามบันทึกข้อความ ฝ่ายสวนสาธารณะ ส่วนการโยธา สำนักช่างที่ สนช.๕๒๐๐๕/๕๘๐ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗

ข้อ ๒ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงแก้ไขแบบรูปฉายการเลขที่ ๖/๒๕๖๓ โดยตกลงยกเลิกแบบรูปฉายการ แผ่นที่ ๑๑/๑๙,๑๓/๑๙ และ ๑๗/๑๙ รวม ๓ แผ่น และตกลงใช้แบบรูปฉายการก่อสร้าง เลขที่ ๖/๒๕๖๓ (แบบแก้ไข) แผ่นที่ ๑๑/๑๙,๑๓/๑๙ และ ๑๗/๑๙ รวม ๓ แผ่น ที่แนบมาแทน อันเป็นไปตามมติคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ตามบันทึกข้อความ ฝ่ายสวนสาธารณะ ส่วนการโยธา สำนักช่างที่ สนช.๕๒๐๐๕/๕๘๐ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗

ข้อ ๓ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงแก้ไขวงงาน ดังนี้

วงงานเดิม

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๖๓๖,๐๐๐.- บาท (หกแสนสามหมื่นหกพันบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ

(นายสมนึก ธนเดชากุล)

บริษัท ไฮไลท์
อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด
HighLight
Electronics Co.,Ltd.

(ลงชื่อ).....ผู้ขาย

(นายเชี่ยวชาญ คงพัฒน์กุล)

- ปรับปรุงภูมิทัศน์สวนหย่อมชุมชน ดำเนินการรื้อถอน
- ก่อสร้างโครงสร้างวิศวกรรม พื้นคอนกรีต พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๖๘๒ ตร.ม.
- ซุ้มทางเข้า จำนวน ๑ หลัง
- ฐานเสาไฟ จำนวน ๒๖ ฐาน
- ฐานเสาป้าย จำนวน ๑๑ หลัง
- โครงสร้างม้านั่ง ๑ ยาว ๓ ม. จำนวน ๑๒ ตัว
- โครงสร้างม้านั่ง ๒ ยาว ๒ ม. จำนวน ๖ ตัว

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานจ้างไว้เรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๙๖,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

-งานก่อสร้างพื้นสังเคราะห์ EPDM bider ๑๓ มม.มอก.๒๖๘๓-๒๕๕๘ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๖๘.๐๐ ตร.ม.

-งานก่อสร้างผิวทรายล้าง พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๙๕ ตร.ม.

-งานหินกรวดแม่น้ำ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๗๖ ตร.ม. หรือไม่น้อยกว่า ๑๒.๘ ลบ.ม.

-งานปูกระเบื้องเซรามิกนำทางผู้พิการแบบปุ่มกลม พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๘ ตร.ม.

-งานปูหินแกรนิตผิวพ่นไฟ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๐ ตร.ม.

-งานพื้นวัสดุโพลีเอสเตอร์พลาสติกสำหรับทำเครื่องหมายบนผิวทาง ตามมาตรฐาน มอก.๒๖๑๑ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ ตร.ม.

-งานราวจับสแตนเลส จำนวน ๒๒ ชุด

-งานป้ายอลูมิเนียมสีกัดลาย รวม ๒ ชุด

-งานป้ายทางลาดผู้พิการ รวม ๑๑ ชุด

-งานเสาสแตนเลสกันรถ รวม ๒๐ ชุด

-งานขุดลอก ขัดทำความสะอาดผิวโครงเหล็กรั้วเดิมและทาสีแนวรั้วเดิม พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๑๕ ตร.ม.

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานจ้างไว้เรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ

(นายสมนึก ธนเดชากุล)

บริษัท ไฮไลท์
อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด
HighLight
Elec (ลงชื่อ) Co.,Ltd.....ผู้ขาย

(นายเชียวชาญ คงพัฒน์กุล)

/-ปรับปรุง...

งวดงานใหม่

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๖๓๖,๐๐๐.- บาท (หกแสนสามหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ปรับปรุงภูมิทัศน์สวนหย่อมชุมชน ดำเนินการงานรื้อถอน
- ก่อสร้างโครงสร้างวิศวกรรม พื้นคอนกรีต พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๖๘๒.๕๕ ตร.ม.
- ซุ้มทางเข้า จำนวน ๑ หลัง
- ฐานเสาไฟ จำนวน ๒๖ ฐาน
- ฐานเสาป้าย จำนวน ๑๑ หลัง
- โครงสร้างม้านั่ง ๑ ยาว ๓ ม. จำนวน ๑๒ ตัว
- โครงสร้างม้านั่ง ๒ ยาว ๒ ม. จำนวน ๖ ตัว

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานจ้างไว้เรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๙๕,๙๖๒.๘๒.-บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าหมื่นห้าพันเก้าร้อยหกสิบสองบาทแปดสิบสองสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานก่อสร้างพื้นสังเคราะห์ EPDM bider ๓๓ มม.มอก.๒๖๘๓-๒๕๕๘ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๖๘.๐๐ ตร.ม.
- งานก่อสร้างผิวทรายล้าง พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๙๕.๕๒ ตร.ม.
- งานหินกรวดแม่น้ำ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๗๖ ตร.ม. หรือไม่น้อยกว่า ๑๓.๘ ลบ.ม.
- งานปูกระเบื้องเซรามิกนำทางผู้พิการแบบปุ่มกลม พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๘ ตร.ม.
- งานปูหินแกรนิตผิวพ่นไฟ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๔๙.๗๖ ตร.ม.
- งานพื้นวัสดุโพลีเอสเตอร์พลาสติกสำหรับทำเครื่องหมายบนผิวทาง ตามมาตรฐาน มอก.๒๖๑๑ พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ ตร.ม.

- งานราวจับสแตนเลส จำนวน ๒๒ ชุด
- งานป้ายอลูมิเนียมสีกัดลาย รวม ๒ ชุด
- งานป้ายทางลาดผู้พิการ รวม ๑๑ ชุด
- งานเสาสแตนเลสกันรถ รวม ๒๐ ชุด
- งานขุดลอก ขัดทำความสะอาดผิวโครงเหล็กรั้วเดิมและทาสีแนวรั้วเดิม พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๑๕ ตร.ม.

แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามแบบรูปรายการก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานจ้างไว้เรียบร้อยแล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญา

อันเป็นไปตามมติคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ตามบันทึกข้อความ ฝ่ายสวนสาธารณะ ส่วนการโยธา สำนักช่าง ที่ สนช.๕๒๐๐๕/๕๘๐ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ

(นายสมนึก ธนเดชากุล)

บริษัท ไฮไลท์
อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด
HighLight
Electronic (ลงชื่อ)

.....ผู้ขาย

(นายเชียวชาญ คงพัฒน์กุล)

ข้อ ๔ โดยการดำเนินการทั้งหมดผู้รับจ้างยินดีปฏิบัติตามมติคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และเมื่อได้พิจารณาจากการประมาณการส่วนราชการมิได้เสียผลประโยชน์แต่อย่างใด หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จได้ภายในวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการตามสัญญาจ้างก่อสร้างเลขที่ ๖๐๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ ทุกประการ

ข้อ ๕ ข้อความอื่นใดนอกเหนือจากที่กล่าวไว้ในบันทึกข้อตกลงนี้ ให้เป็นไปตามสัญญาจ้างเลขที่ ๖๐๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ ทุกประการและให้ถือว่าบันทึกข้อตกลงนี้ประกอบด้วยแบบรูปรายการก่อสร้างเลขที่ ๖/๒๕๖๓ (แบบแก้ไข) แผ่นที่ ๑๑/๑๙, ๑๓/๑๙ และ ๑๗/๑๙ และรายการประมาณการงานเพิ่ม - งานลด ปรับปรุงภูมิทัศน์สวนหย่อมชุมชนศิริชัยพัฒนา ซอยกรุงเทพมหานคร ๑๒ แยก ๑ ที่แนบมานี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเลขที่ ๖๐๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ซื้อ
(นายสมนึก ธนเดชากุล)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางจันทร์จิรา ลักษณะกุลบุตร)

บริษัท ไฮไลท์ อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด HighLight Electronics Ltd. (ลงชื่อ).....ผู้ขาย
(นายเชี่ยวชาญ คงพัฒน์กุล)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางศิริรัตน์ ศิริวัฒน์รักษ์)

✓
ตรวจแล้ว
(น.ส.อภิญา เอี่ยมศิริ)
นิติกร